



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Data 21/08/2024 Protocollo N° 0424003 Class: H.400.01 Fasc. Allegati N° 0

Oggetto: Variante al PTRC con specifica considerazione dei valori paesaggistici - 1^ Stralcio. Pubblicazione del Documento Preliminare, adottato con DGR n. 759 del 2 luglio 2024. Comunicazione.

Ai Comuni del Veneto  
Alle Province del Veneto  
Alle Unioni Montane del Veneto  
Alle C.C.I.A.A. del Veneto  
Ai Parchi del Veneto  
Ai Consorzi di bonifica del Veneto  
Al Ministero per la Protezione civile e le Politiche del Mare  
Al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza energetica  
Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti  
Al Ministero dell'Agricoltura, della Sovranità alimentare e delle Foreste  
Al Ministero dell'Interno  
A ISPRA  
A ISTAT  
A CNR  
Alle Aziende ULSS e ospedaliere del Veneto  
Alle organizzazioni sindacali del Veneto (sedi regionali)  
Alle associazioni imprenditoriali del Veneto (sedi regionali)  
Agli IAT (Informazione Accoglienza turistica) del Veneto  
Alle Associazioni Collegi e Ordini professionali del Veneto  
A Veneto Strade  
A Veneto Lavoro  
A Istituto regionale Ville Venete  
A AVEPA  
Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie  
A ARPAV  
A Veneto Sviluppo  
A Veneto Agricoltura  
A Veneto Innovazione  
A Veneto Lavoro  
A Veneto Acque

*Area Infrastrutture, Trasporti, Lavori Pubblici, Demanio*

**Direzione Pianificazione Territoriale**

Calle Priuli, Cannaregio 99 – 30121 Venezia – tel. 0412792139 – fax 0412792383

PEC: [pianificazioneterritoriale@pec.regione.veneto.it](mailto:pianificazioneterritoriale@pec.regione.veneto.it) e-mail: [pianificazioneterritoriale@regione.veneto.it](mailto:pianificazioneterritoriale@regione.veneto.it)



# REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Alle ATER del Veneto  
Ai Vigili del Fuoco - Direzione Interregionale VV.F. Veneto e Trentino Alto Adige  
Alle Autorità Portuali e Marittime  
Al Gruppo Carabinieri Forestale - Padova  
All'Autorità per la Laguna di Venezia  
Alla Polizia di Stato (sedi provinciali del Veneto)  
Alla Guardia di Finanza – Comando regionale Veneto  
All'Arma dei Carabinieri - Comando Legione Carabinieri Veneto  
Alla Capitaneria di porto Guardia Costiera Venezia  
Agli Uffici Territoriali del Governo  
Ai Gestori Autostrade  
Ai Gestori di Servizi Trasporto Pubblico Veneto  
Ai Gestori Aeroporti Veneto  
Ai Gestori Terminal Marittimi Veneto  
Ai Gestori Acque Veneto  
Alle Aziende municipalizzate gestori servizi pubblici Veneto  
Ai Gestori Telefonia  
Alle Università del Veneto  
All'Istituto Nazionale di Urbanistica  
Alle Fondazioni scientifiche e culturali del Veneto  
Alle Istituzioni religiose del Veneto  
Al Genio Militare 5° Reparto Infrastrutture  
Padova  
Al Comando Militare Esercito Ufficio Servizi Militari Padova  
Al Commissariato Militare Marittimo - Ancona  
Alla 1° Regione Aerea - Milano  
Alle Associazioni di protezione ambientale del Veneto  
Ai GAL (Gruppi di Azione Locale) del Veneto  
Alle Regole Comunioni familiari del Veneto  
Alle Minoranze etniche e linguistiche del Veneto  
Alle Regioni contermini e transfrontaliere del Veneto

La Regione Veneto con DGR n. 745 del 22/06/2023 ha autorizzato l'avvio della predisposizione della Variante al PTRC – approvato con DACR n. 62 del 30 giugno 2020 – per l'attribuzione della specifica considerazione dei valori paesaggistici e l'avvio della contestuale valutazione ambientale VAS.

La redazione della Variante al PTRC avviene congiuntamente tra il Ministero della Cultura e la Regione Veneto ai sensi del Codice dei Beni culturali e del Paesaggio e a seguito della sottoscrizione del “Protocollo

*Area Infrastrutture, Trasporti, Lavori Pubblici, Demanio*

**Direzione Pianificazione Territoriale**

Calle Priuli, Cannaregio 99 – 30121 Venezia – tel. 0412792139 – fax 0412792383

PEC: [pianificazioneterritoriale@pec.regione.veneto.it](mailto:pianificazioneterritoriale@pec.regione.veneto.it) e-mail: [pianificazioneterritoriale@regione.veneto.it](mailto:pianificazioneterritoriale@regione.veneto.it)



# REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

congiunto per l'adeguamento dell'Intesa sottoscritta nel 2009 per l'elaborazione congiunta del Piano paesaggistico regionale" in data 11 novembre 2022 e del relativo Disciplinare attuativo.

Il Protocollo prevede che il Piano paesaggistico regionale ovvero la Variante al PTRC come piano urbanistico-territoriale con specifica considerazione dei valori paesaggistici venga attuato per Stralci; in particolare il primo Stralcio riguarda i seguenti contenuti:

- ricognizione del territorio regionale, articolato in Ambiti di Paesaggio, mediante l'analisi delle caratteristiche paesaggistiche impresse dalla natura e dalla storia anche al fine dell'individuazione dei fattori di rischio e degli elementi di vulnerabilità e dell'attribuzione di obiettivi di qualità paesaggistica ai sensi dell'art. 143 comma 1 lettere a), f) e i);
- ricognizione, delimitazione e rappresentazione degli immobili e delle aree dichiarate di notevole interesse pubblico ai sensi dell'articolo 136 e delle aree di cui al comma 1 dell'articolo 142, determinazione delle specifiche prescrizioni d'uso secondo quanto disposto dall'art. 143 comma 1 lettera b) e c), nonché individuazione delle misure necessarie per il corretto inserimento degli interventi di trasformazione ai sensi della lettera h);
- eventuale individuazione, delimitazione e rappresentazione di ulteriori immobili o aree di notevole interesse pubblico ai sensi dell'art. 143 lettera d);
- eventuale individuazione di ulteriori contesti, diversi da quelli indicati al punto precedente, da sottoporre a specifiche misure di salvaguardia e di utilizzazione ai sensi dell'art. 143 lettera e);
- definizione di criteri per l'individuazione delle aree gravemente compromesse o degradate di cui all'art. 143, comma 4 lettera b) e loro eventuale individuazione nel rispetto di quanto previsto dall'art. 143 comma 1, lettera g).

**Il Documento preliminare, che contiene gli obiettivi prioritari ed illustra la metodologia che si intende utilizzare per la predisposizione della Variante** e il Rapporto Ambientale Preliminare sono stati adottati dalla Giunta regionale con DGR n.759 del 2/07/2024, e sono consultabili al seguente link:

<https://bur.regione.veneto.it/BurvServices/Pubblica/DettaglioDgr.aspx?id=534052>

L'adozione del Documento preliminare introduce una fase concertativa che precede l'adozione della Variante, cui seguiranno la pubblicazione e la fase formale delle "osservazioni" ovvero quella in cui *gli enti locali, le comunità montane, le autonomie funzionali, le organizzazioni e le associazioni economiche e sociali, nonché chiunque ne abbia interesse, possono presentare alla Giunta regionale osservazioni e proposte* (art. 25 c.4 L.R. 11/04).

In attesa che lo strumento in corso di elaborazione congiunta venga adottato e si avvii la fase suddetta, in cui le osservazioni e proposte di modifica/integrazione al Piano saranno attentamente valutate e trasmesse al Consiglio regionale corredate del relativo parere, si invitano le SS.LL. a prendere atto del Documento preliminare e a formulare eventuali contributi/suggerimenti che si ritengano utili, di cui si terrà conto nel corso dell'avanzamento dell'attività di piano, in accordo con le strutture del Ministero.

Area Infrastrutture, Trasporti, Lavori Pubblici, Demanio

**Direzione Pianificazione Territoriale**

Calle Priuli, Cannaregio 99 – 30121 Venezia – tel. 0412792139 – fax 0412792383

PEC: [pianificazioneterritoriale@pec.regione.veneto.it](mailto:pianificazioneterritoriale@pec.regione.veneto.it) e-mail: [pianificazioneterritoriale@regione.veneto.it](mailto:pianificazioneterritoriale@regione.veneto.it)



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Si resta a disposizione per ogni necessità e si porgono cordiali saluti.

Il Direttore Vicario  
Dott.ssa Laura Foscolo

*U.O. Pianificazione Territoriale Strategica e Paesaggistica*  
*il Direttore Giovanna Negri*  
*tel. 041 2792308*

*E.Q. Pianificazione paesaggistica, PTRC e Piani d'Area*  
*Arch. Alberto Miotto*  
*Tel. 041 2792090*

*Referente pratica*  
*Dott.ssa Carla Spolaor*  
*Tel. 041 2792089*

copia cartacea composta di 4 pagine, di documento amministrativo informatico firmato digitalmente da LAURA FOSCOLO, il cui originale viene conservato nel sistema di gestione informatica dei documenti della Regione del Veneto - art.22.23.23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

*Area Infrastrutture, Trasporti, Lavori Pubblici, Demanio*

**Direzione Pianificazione Territoriale**

*Calle Priuli, Cannaregio 99 – 30121 Venezia – tel. 0412792139 – fax 0412792383*

**PEC:** [pianificazioneterritoriale@pec.regione.veneto.it](mailto:pianificazioneterritoriale@pec.regione.veneto.it) e-mail: [pianificazioneterritoriale@regione.veneto.it](mailto:pianificazioneterritoriale@regione.veneto.it)